

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Mont-de-Marsan, le 7 novembre 2014

L'immobilier d'entreprises dans les Landes

### **La CCI des Landes, facilitatrice de location/vente commerciale**

*La CCI des Landes propose aux entreprises et aux porteurs de projets deux rendez-vous, les 12 et 13 novembre, pour tout savoir des actualités de l'immobilier d'entreprises, notamment le nouveau régime des baux commerciaux. Opportunité également de découvrir, ou de redécouvrir, la plateforme internet de la CCI qui est dédiée aux annonces immobilières.*

Une entreprise, c'est le business mais aussi le local où s'exerce le business. Et la réglementation des baux commerciaux est complexe. La CCI des Landes est justement là pour guider les entreprises du département dans les méandres du droit au bail.

Pour cela, elle leur propose deux Conférences sur les nouveautés de la loi Pinel 2014 : l'une à son antenne de Dax le mercredi 12 novembre de 8h30 à 10h30 ; et l'autre, au siège à Mont-de-Marsan, le jeudi 13 novembre à la même heure. Deux occasions d'échanger aussi avec les professionnels de l'immobilier d'entreprises dans les Landes.

#### ***Un site internet dédié***

Depuis 2012, la CCI des Landes a fait de l'immobilier d'entreprises un axe d'action fort avec le lancement d'un site internet dédié [www.landes-immo-entreprises.fr](http://www.landes-immo-entreprises.fr)

Celui-ci assure la promotion des locaux, bureaux, entrepôts, terrains et locaux d'activité disponibles à la location ou à la vente sur le département des Landes. Comptant désormais 10 agences immobilières et 15 collectivités territoriales adhérentes, le site a enregistré plus de 300 annonces sur l'année écoulée.

Quand un entrepreneur lance son affaire ou bien qu'il cherche à la déplacer, la recherche de local prend du temps. Avec l'interface Landes Immobilier Entreprises, l'objectif est de lui simplifier la tâche. Son succès est d'ailleurs grandissant avec un taux de 50% de nouveaux visiteurs et 67% des biens déclarés vendus.

Il traduit également un véritable partenariat avec les professionnels de l'immobilier (agences immobilières et collectivités territoriales) du département.

**RENDEZ-VOUS** : le mercredi 12 novembre à l'antenne de Dax à 8h30 ou le jeudi 13 novembre à 8h30 au siège de la CCI à Mont-de-Marsan pour :

- Les nouveautés de la loi Pinel 2014 et l'adaptation du régime des baux commerciaux ;
- L'accessibilité des locaux professionnels ;
- Échanges avec les professionnels de l'immobilier.

Contact presse :

Sylvia SOUILLET-DÉSERT / 06 37 05 10 69 – 05 58 05 44 85 / [sylvia.souillet-desert@landes.cci.fr](mailto:sylvia.souillet-desert@landes.cci.fr)